

# VIABILIDADE DE IMPLANTAÇÃO DE PROJETO DE SUSTENTABILIDADE NA CONSTRUÇÃO CIVIL

Rita Camila Pereira Ribeiro SANCHES\*

Rebeca Carolina Macêdo SANTOS\*\*

Regina Maria de SOUZA \*\*\*

## RESUMO

**INTRODUÇÃO:** O estudo justifica-se em função da preocupação com questões que envolvem o meio ambiente, a sustentabilidade e a conscientização, assunto que vem ganhando cada vez mais espaço na sociedade. **OBJETIVO:** O objetivo deste trabalho é analisar a viabilidade de projetos de sustentabilidade na construção civil. **METODOLOGIA:** O trabalho foi desenvolvido por meio de pesquisa bibliográfica, utilizando-se de consulta a livros, periódicos e sites. Analisou-se o caso de uma casa 100% sustentável, construída em Santa Fé do Sul - SP. **RESULTADO:** Analisando as pesquisas foram colhidos os seguintes resultados: em 1993, foi criado um sistema de classificação LEED - Liderança em Energia e Design Ambiental, com o objetivo de se estabelecer estratégias e padrões para a construção verde. Esse sistema de classificação abrange apenas projetos sustentáveis passados por uma avaliação para receber uma certificação. O Brasil é o 4º país no mundo em construção sustentável, tendo 404 projetos já certificados. Alguns exemplos já premiados são: Estádio Mineirão em Minas Gerais, onde toda demanda das bacias e mictórios é suprida por água da chuva e o consumo de energia é 30% menor do que de outro estádio. Bairro Jardim dos Perdizes em São Paulo é o primeiro bairro na América Latina a possuir o Aqua-HQE, significa que passou por controle de todas as etapas de seu desenvolvimento. **CONCLUSÃO:** A tecnologia mencionada possui diferentes tipologias, todas com práticas obrigatórias, que garantem pontos para a edificação. O nível de certificação é definido conforme a quantidade de pontos adquiridos nesses quesitos, variando de 40 a 110 pontos. Os requisitos avaliatórios são divididos em: localização e transporte, lotes sustentáveis, eficiência da água, energia e atmosfera, materiais e recurso, qualidade interna dos ambientes e inovação. Essa tecnologia traz benefícios para a empresa e para os clientes.

**Palavras-chave:** Sustentabilidade. Construção civil.

---

\* ritynha\_12@hotmail.com

\*\* beccarolina@hotmail.com

\*\*\* souzarm@hotmail.com