

ANÁLISE COMPARATIVA DA MÃO-DE-OBRA NA CONSTRUÇÃO CIVIL

Hissashi Milton Kubo JÚNIOR*

Lucca Egashira SHISHIDO**

Iago de Oliveira SILVA***

Paulo Ricardo Faustino de Freitas DUARTE****

Marcelo Borges de Assis FREITAS*****

Regina Maria de SOUZA*****

RESUMO

INTRODUÇÃO: A construção civil é um importante setor no que diz respeito à economia do país. Sua produtividade e qualidade requer uma mão-de-obra habilidosa, a fim de desenvolver e executar os serviços com um resultado final satisfatório. Atualmente o mercado da construção tornou-se altamente exigente e por isso criou-se uma acirrada competição entre as empresas desse ramo, que tem adotado diversas estratégias a fim de se destacarem diante da concorrência. A contratação de mão-de-obra de empresas terceirizadas tem sido um importante fator na busca por esse diferencial, visto que essa decisão traz diversas vantagens à construtora. **OBJETIVO:** O objetivo desse trabalho é analisar a diferença entre a mão-de-obra contratada e a terceirizada em relação as vantagens e desvantagens de cada uma. Este trabalho se baseia principalmente em um estudo de caso, podendo ser classificado como uma pesquisa aplicada, que tem por objetivo gerar informações e análises de uma maneira prática, dirigida à tomada de decisões em relação à contratação de mão-de-obra na construção civil. **METODOLOGIA:** A pesquisa foi baseada em dados teóricos e a comparação e análise de caso de uma empresa de construção, incorporação e venda de empreendimentos imobiliários. **RESULTADO:** considerando somente o custo de contratação e manutenção dos funcionários referente ao período de um ano, para a construção do empreendimento, é viável contratar uma empresa prestadora de serviço. A terceirizada irá desenvolver o trabalho na mesma quantidade de meses e o valor orçado por ela é inferior ao custo da contratação direta do pessoal para o desenvolvimento do trabalho braçal. **CONCLUSÃO:** Mediante o estudo comparativo foi possível expor as duas formas de contratação e as vantagens e desvantagens de cada uma e verificar qual a forma de mão-de-obra para a construção que possui um custo menor e as responsabilidades da empresa contratante em relação ao terceirizado.

Palavras-chave: Mão-de-obra. Produtividade. Construção civil. Custo.

* hissashijr@hotmail.com

** le_shishido@yoyaku.co

*** iago_1997@live.com

**** paulimxd77@gmail.com

***** marceloafborges@gmail.com

***** souzarm@hotmail.com