

LOGÍSTICA, PLANEJAMENTO E PRODUTIVIDADE NO CANTEIRO DE OBRAS

Diego Renner Melo da COSTA*

Leandro Garcia ALMEIDA**

Vitor Fernando do Nascimento DIAS***

Raylan de Jesus SOUZA****

André Ricardo Farina MASTELARI*****

Regina Maria de SOUZA*****

RESUMO

INTRODUÇÃO: Com o aumento da competitividade na indústria civil foi necessário que as construtoras reavaliarem seus processos de logística, planejamento e produtividade no canteiro de obras, que sabe-se ser um dos principais causadores de custos desnecessários, de modo que, empresários começaram a adotar processos de construção enxuta, visando onze princípios elaborados por Koskela em 1992. Com esses princípios, há uma tendência a diminuição do custo e prazo de execução, sem alterar a qualidade da obra, dessa forma atingindo melhores lucros. Uma das principais dificuldades é o treinamento da equipe de execução, pois, se a equipe não for qualificada para o serviço, de nada adianta o planejamento. **OBJETIVO:** O objetivo deste trabalho é analisar a importância da logística, do planejamento e da produtividade na execução de obras de Engenharia Civil. **METODOLOGIA:** O trabalho foi executado por meio de revisão de literatura com consulta a livros, sites de periódicos que tratam do tema em estudo. **RESULTADO:** De acordo com um estudo de caso de uma monografia, aplicou-se a filosofia de construção enxuta em um empreendimento composto de térreo e mais doze pavimentos com sistema construtivo de alvenaria estrutural, no qual compreendeu entre setembro de 2013 e abril de 2014, e assim iniciou com a fase de diagnóstico inicial da obra, desenvolvimento do plano de ação lean, aplicação do plano de ação, e por último, coleta e análise de dados após a implantação. **CONCLUSÃO:** Com base nas informações obtidas é possível concluir que, a adoção de técnicas de planejamento adequada na obra gera economia de recursos, maior produção, aumento de qualidade e menor tempo de execução.

Palavras-chave: Logística. Produtividade. Lean. Construção . Enxuta.

* drener22@gmail.com

** leandrogarcia.almeida@gmail.com

*** vitor_fernando123@hotmail.com

**** rayllan.souza.7@gmail.com

***** andremastelari@hotmail.com

***** souzarm@hotmail.com